

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 856...../TB-THADS

Bắc Ninh, ngày 22 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 01/2022/QĐST-KDTM ngày 17/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội (nay là Tòa án nhân dân khu vực 5 - Hà Nội);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2667/QĐ-THADS ngày 06 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-THADS ngày 15 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên lập ngày 19 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh.

Do người được thi hành án và người phải thi hành án không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Tổ dân phố An Phong, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Cổng trục lặn dầm kép với khẩu độ thiết kế (40,5 + 17,5)m, chiều cao nâng là 17,5m, chiều dài hoạt động là 120m. Cổng trục đang trong quá trình lắp đặt chưa hoàn thiện, chưa có các hệ thống máy móc, tời và hệ thống điều khiển, chưa được đưa vào sử dụng. Hiện đã có nhiều dấu hiệu xuống cấp sau thời gian dài để ngoài trời không được bảo dưỡng, han rỉ, bong tróc nhiều vị trí, hệ thống cầu thang kỹ thuật đã han rỉ, mục rữa, cong vênh, bai rã nhiều vị trí, buồng điều khiển đã có dấu hiệu hư hỏng, han rỉ nặng, hệ thống đường ray đã han rỉ nặng, bị cở dại, bùn đất che lấp, không còn sử dụng được.

- Dây chuyền khí Oxy-Argon được lắp đặt trong một phân xưởng riêng biệt, bao gồm 02 tổ máy với các mô đun thành phần chính như: mô đun nạp khí đầu vào, máy bơm công suất lớn, các tháp trung cất, bể chứa, phòng điều khiển kỹ thuật và hệ thống các ống dẫn, dây dẫn và tủ điện thành phần. Dây chuyền đã để hoang phế, không sử dụng từ lâu, đã xuống cấp, hư hỏng hoàn toàn, mất mát nhiều chi tiết, toàn bộ máy móc không còn hoạt động được, các cấu kiện kim loại đều đã han rỉ, bong tróc nặng, các tủ điện đã hư hỏng hoàn toàn, dây dẫn đứt đoạn hoặc đã mất, một số

đường ống dẫn đã bị đứt gãy, một số bình chứa đã móp méo, cong vênh, phòng điều khiển đã hư hỏng hoàn toàn.

- Hệ thống đúc liên tục 02 dòng bao gồm khuôn đúc có 02 dòng dẫn phôi thép xuống bể làm mát. Đã để hoang phế từ lâu không được sử dụng, bảo dưỡng, hiện hư hỏng hoàn toàn, han rỉ, mục rữa nặng nề, một số cấu kiện thép đã đứt gãy, bai rão, không còn sử dụng được.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia đăng ký cung cấp dịch vụ định giá,
2. Hồ sơ năng lực và các giấy tờ, tài liệu có liên quan (bản sao) có chứng thực theo quy định.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 22 tháng 12 năm 2025 đến hết 17 giờ 00 ngày 23 tháng 12 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - Bắc Ninh, địa chỉ: Đường Hai Bà Trưng, phường Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Cục quản lý THADS;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh;
- Viện KSND khu vực 9 - Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Tiến Trung